



588 000 €

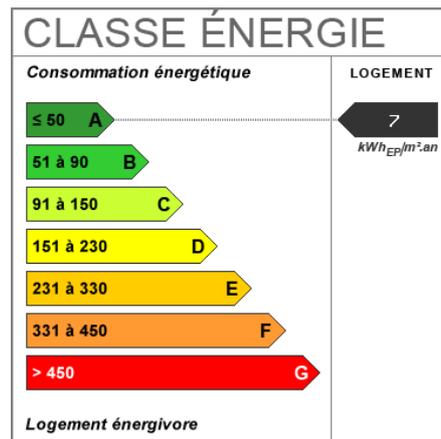
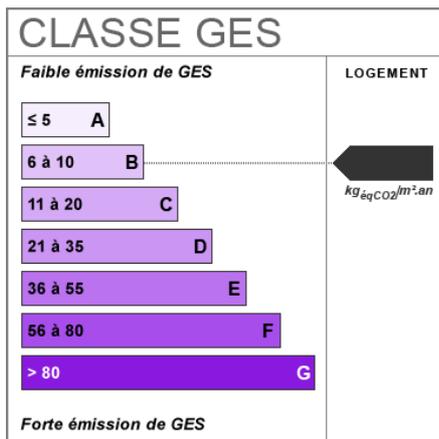
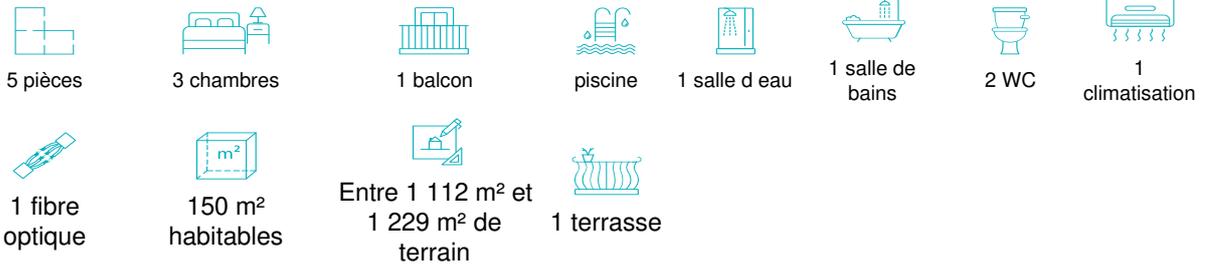
Maison Meximieux 5 pièce(s) 150 m2, 3 chambres, 1 bureau, garage, piscine

04 28 41 00 00

Nestenn Meximieux
2 Avenue du Docteur Berthier, Centre
Magali 1
01800 Meximieux

N° Mandat : 937 / Réf : 1614

Exclusivité Nestenn vous présente sur la commune de Meximieux proche des commerces et des écoles, magnifique maison d'architecte de 150m2. Située dans un secteur prisé de Meximieux, cette maison est composée de plain-pied d'une entrée, d'un séjour de 30m2 avec une cuisine de qualité meublée et équipée, d'un salon de 25m2 avec un plafond cathédrale et une cheminée, un lumineux bureau, un WC, deux belles chambres, une salle de bain et un garage attenant de 33m2. A l'étage vous trouverez, une mezzanine de 18m2 et une suite parentale de 20m2 donnant sur un balcon avec vue sur la citée de Pérouges. Le tout sur un terrain clos et arboré de 1170m2 avec deux terrasses bien exposées, une cours de stationnement, une piscine, et un pool house. Coup de coeur assuré pour cette maison située au calme et sans vis à vis. Pour plus de renseignements vous pouvez nous contacter au 04 28 41 00 00



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 228 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur