



369 000 €

Maison Meyzieu de 90m² habitable sur une parcelle de 562 m²

04 72 45 43 13

Nestenn Meyzieu
2 rue Gambetta
69330 Meyzieu

N° Mandat : 245 / Réf : 3743

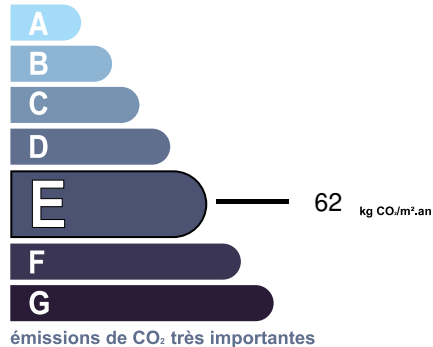
Meyzieu Secteur Les Balmes à deux pas d'Intermarché et de ses commodités, Nous vous présentons cette maison des années 70 indépendante d'environ 90m² habitable située dans un secteur calme de Meyzieu au fond d'une impasse. Elle se compose au RDC d'un spacieux hall d'entrée, d'un grand garage et d'un atelier, puis à l'étage, vous découvrirez un grand séjour lumineux avec une cheminée et une climatisation, une cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de bains et un WC séparé. De plus vous bénéficierez d'un grand terrain arboré idéal pour profiter des beaux jours. Maison avec fort potentiel, n'attendez plus pour venir la visiter, contactez nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

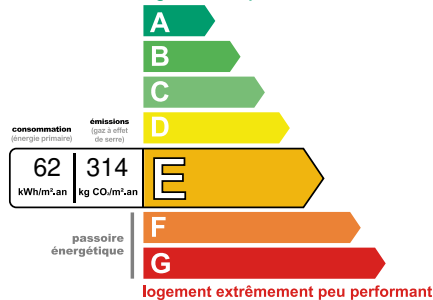
www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 800 € et 2 510 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur