850 /
mois*charges comprises

Craponne Local Commercial 71.21m²

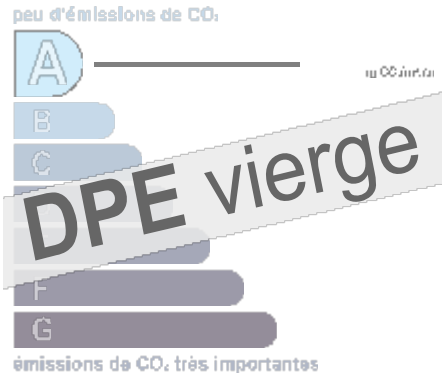
04 78 44 61 11

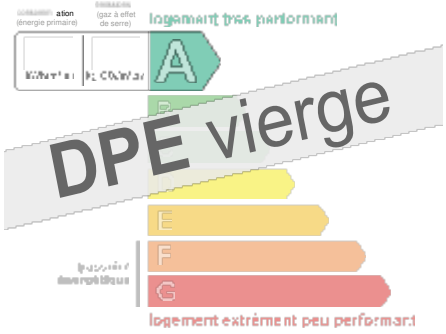
Nestenn Craponne
46 Avenue Edouard Millaud
69290 Craponne

# N° Mandat : C00104 / Réf : C00104

Nestenn vous présente, donnant sur la rue principalede Craponne, un local commercial de 71.21m² répartis sur 2 étages. Au rez de chaussée grande pièce de 42.61m² avec un toilette et une veranda de 11m². A l'étage, deux bureaux 18m² et 8.5m². Chauffage individuel électrique, les sols seront fait en fonction des besoins du locataire. Loyer 820€ + 30€ de charges, Honoraires 1231€ (dont 663€ de frais de bail) et dépot de garantie 2550€. Pour plus de renseignements contacter Carole Rospars au 06 84 65 52 47 ou l'agence au 04.78.44.61.11, notre équipe est a votre écoute..
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 1 WC | 1 fibre optique | 71.21 m²




* Provision sur charges de : 30 € TTC

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 231.00€ TTC
Dépôt de garantie :2550€